

济南市青少年宫网架拆除及修缮工程 (二次)

竞争性磋商文件



项目编号: SDLD2019CS006

采 购 人: 济南市青少年宫

代 理 单 位: 山东蓝盾招标代理有限公司

日 期: 二零一九年四月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告.....	1
第二部分 供应商须知.....	3
前附表.....	3
一、适用范围.....	8
二、定义.....	8
三、踏勘现场.....	8
四、竞争性磋商文件说明.....	8
五、响应文件的编写.....	9
六、合格的供应商.....	13
七、报价有效期.....	13
八、磋商费用.....	13
九、报价保证金.....	13
十、无效报价.....	13
十一、解释权.....	14
十二、质疑.....	14
十三、保密和披露.....	15
第三部分 项目说明.....	16
第四部分 公开报价、磋商、成交.....	18
第五部分 合同格式（供参考）.....	22
第六部分 报价函部分格式.....	25
第七部分 响应文件商务部分格式.....	31
第八部分 响应文件技术部分格式.....	43
第九部分 评分细则.....	55
第十部分 封面格式.....	57

第一部分 竞争性磋商公告

济南市青少年宫网架拆除及修缮项目（二次）竞争性磋商公告

一、采购人：济南市青少年宫

地 址：山东省济南市少年路 5 号

联系人：王主任 联系方式：0531-86019296

采购代理机构：山东蓝盾招标代理有限公司

地 址：济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

联系人：赵文文

联系方式：0531-88809762 转 8023

二、采购项目名称：济南市青少年宫网架拆除及修缮项目（二次）

采购项目编号：SDLD2019CS006

采购项目分包情况：

包号	采购内容	供应商资格要求	最高限价 金额(万元)
/	济南市青少年宫网架拆除及修缮项目	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件； 2、具有钢结构工程专业承包三级及以上资质； 3、具有有效的安全生产许可证； 4、未被“信用中国”（ www.creditchina.gov.cn ）、信用山东（ www.creditsd.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单； 5、本项目不接受联合体投标；	38

三、获取谈判（磋商）文件：

1、时间：2019年4月25日09时00分至2019年4月30日16时00分（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼财务部

3、方式：购买时请携带营业执照副本（三证合一）、资质证书副本、安全生产许可证、信用查询结果截图、法人授权委托书及受委托人身份证。

以上证件均需提供原件及复印件各一份（复印件加盖公章）。报名时提交的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格。

4、售价：500 元/份，磋商文件售出不退。

四、公告期限：2019年4月25日至2019年4月30日

五、递交响应文件时间及地点：

1、时间：2019年5月11日 09 时 00 分至 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

六、磋商时间及地点：

1、时间：2019年5月11日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

七、采购项目联系方式：

联系人： 赵文文 联系方式：0531-88809762 转 8023/18596098630

八、采购项目的用途、数量、简要技术要求等：详见磋商文件。

九、采购项目需要落实的政府采购政策：详见磋商文件。

十、发布公告媒介：中国采购与招标网、山东省采购与招标网、山东蓝盾招标代理有限公司。

发 布 人：山东蓝盾招标代理有限公司

发布时间：2019 年 4 月 24 日



第二部分 供应商须知 前附表

序号	内容	说明与要求
1	综合说明	项目名称: 济南市青少年宫网架拆除及修缮工程(二次) 工程地点: 甲方指定地点 计划工期: 合同签订后 28 日历天, 每超期一天, 罚款 5000 元; 采购范围: 详见第三部分项目说明 质量标准: 最终达到国家施工规范及验收规范的合格标准 质保期: 幕墙 1 年, 屋面防水 2 年。
2	采购方式	竞争性磋商
3	供应商资格要求	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件; 2、具有钢结构工程专业承包三级及以上资质; 3、具有有效的安全生产许可证; 4、未被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、信用山东(www.creditsd.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; 5、本项目不接受联合体投标;
4	资格审查方式	资格后审
5	最高投标限价	38万元, 报价超出采购预算限价做废标处理
6	报价有效期	公开报价后 90 日历天
7	质保金	乙方入场前, 应与甲方确认施工方案, 并预交 3.5 万元保证金, 验收合格后一次性返还乙方。

8	报价保证金	<p>供应商须在 2019 年 5 月 10 日中午 12:00 前, 以 <u>电汇</u> 的形式交纳保证金: <u>7600.00 元 (大写: 人民币柒仟陆佰元整)</u>。报价保证金必须由投标单位的基本账户支出, 保证金递交时间以采购代理公司实际到账为准, 报价保证金须在 2019 年 5 月 10 日中午 12:00 前提交, 否则视为无效投标。供应商须在备注栏注明 “【项目名称】报价保证金 ”。</p> <p>开户单位: 山东蓝盾招标代理有限公司</p> <p>开户银行: 中国农业银行股份有限公司济南会展中心分理处</p> <p>帐 号: 15132401040008055</p> <p>未成交供应商的保证金将在确定成交供应商后 5 个工作日内无息退还。成交供应商的保证金将在采购人与成交供应商签订合同并交由招标代理公司后, 5 个工作日内无息退还保证金。(招标代理费于领取成交通知书之前交纳)。逾期办理造成损失由成交供应商自行承担。</p> <p>保证金退还办理流程: 请携带供应商对招标代理公司开的退保证金收据加盖财务章及开户许可证复印件加盖公章到公司财务部办理。</p> <p>电话: 0531-88809761</p>
9	勘察现场	<p>本项目由招标人统一组织踏勘现场, 费用自理。</p> <p>时间: 2019 年 5 月 5 日 上午 09:00-11:00 (北京时间)</p> <p>联系人: 朱老师 联系方式: 86019296 13335162355</p> <p>地点: 天桥区少年路 5 号院</p> <p>现场勘察记录表须经甲方签字确认 (格式详见本招标文件最后一页)。因投标人未踏勘现场可能导致的报价风险由投标人自行承担。</p>
10	资格审查文件	<p><u>投标文件中提供如下资格审查文件:</u></p> <p>(1) 营业执照复印件 (加盖公章);</p> <p>(2) 资质证书复印件 (加盖公章);</p> <p>(3) 安全生产许可证复印件 (加盖公章);</p> <p>(4) 投标保证金汇款凭证及开户许可证复印件 (加盖公章)</p>

		<p>(5) 法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证（复印件加盖公章）；若法定代表人参加，仅提供法定代表人身份证明及身份证（复印件加盖公章）；</p> <p>(6) 提供本项目拟派人员 2018 年 3 月 1 日至今（任 3 个月）社会保险缴纳证明（复印件加盖公章）。</p> <p>下列证件须单独提供原件：</p> <p>①营业执照；</p> <p>②资质证书</p> <p>③安全生产许可证</p> <p>④法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证</p> <p>资格审查（原件）放入资格审查档案袋中，可不密封，与投标文件同时递交，未按上述要求提供证件或资格审查不合格视为无效投标。</p>
11	响应文件份数	<p>报价文件正本一份，副本四份，光盘或 U 盘形式电子版一份（内容包含投标书所有内容，开标后不退还）。</p> <p>唱标一览表三份（单独密封）</p>
12	装订方式	胶装
13	付款方式	<p>拆除钢结构，完成屋面防水后，付至中标价的 50%，工程验收合格后，支付至中标价的 90%，质保期满后，无任何质量问题，无渗水漏水现场，一次性无息结清全部工程款。</p>
14	提出疑问时间及方式	<p>时 间：<u>2019</u> 年 <u>5</u> 月 <u>5</u> 日中午 <u>12:00</u> 前（北京时间）</p> <p>方 式：投标人可提交纸质文件至济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼，同时，发送一份质疑文件的电子文档至 SDLDZBDL@163.com 并电话通知查收；</p> <p>联系电话：0531-88809762 转 8023。</p>
15	答疑地点、时间	<p>采购文件出售截止后 2 天内以电子版形式通知，供应商须在 1 日内确认。</p>
16	递交响应文件截	时 间：2019 年 5 月 11 日 09 时 30 分（北京时间）

	止时间、地点	地 点: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼
17	公开报价 时间及地点	时 间: 2019 年 5 月 11 日 09 时 30 分(北京时间)
		地 点: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼
18	评审办法	综合评分法
19	政府采购优惠政策	<p>1、节能、环保产品。</p> <p>供应商所报产品列入财政部、国家发展改革委制定的最新一期《节能产品政府采购清单》和财政部、国家环境保护总局制定的最新一期《环境标志产品政府采购清单》的属于政府优先采购的(注明:最新一期以发出磋商文件的时间前的为准):</p> <p>在价格评审项中,对节能、环保产品分别给予加分(加分=价格评标总分值×4%);</p> <p>在技术评审项中,对节能、环保产品分别给予加分(加分=技术评标总分值×4%)。说明:(1)节能产品:在投标截止时间前须同时提供中国节能产品认证证书原件或复印件加盖制造商公章、最新一期节能产品政府采购清单网页截屏打印件(加盖单位公章)及节能产品报价清单。三者缺一不可,并将相应复印件加盖公章做入响应文件中,否则不给予价格、技术评审加分,属于国家强制采购节能产品的范围的不给予价格、技术评审加分;供应商所填写的内容必须真实、可靠,如有虚假或隐瞒,一经查实将导致投标被拒绝。环保产品:在投标截止时间前须同时提供中国环境标志产品认证证书原件或复印件加盖制造商公章、最新一期期环境标志产品政府采购清单网页截屏打印件(加盖单位公章)及环境标志产品报价清单。三者缺一不可,并将相应复印件加盖公章做入响应文件中,否则不给予价格、技术评审加分;供应商所填写的内容必须真实、可靠,如有虚假或隐瞒,一经查实将导致投标被拒绝。</p> <p>产品既是环境标志产品,又是节能产品的均予加分,属于政府强制采购节能产品范围的不加分。</p>

		<p>2、中小企业优惠办法</p> <p>2.1 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定，本项目评标委员会在综合评审时将给予小微企业的评标价格6%的价格扣除；小微企业将以扣除后的评标价格参与价格得分的计算及评审；</p> <p>2.2 具体计算方式为：小微企业的评标价格=其投标报价—投标报价*扣除比例；</p> <p>2.3 如投标人为小微企业，应根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展改革委、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），结合本公司实际情况如实填写中小企业声明函，并在投标文件中提供声明函原件及相关证明材料原件；未按要求提供声明函原件及证明材料原件的，将不给予价格扣除的政策优惠；</p> <p>2.4 按照《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）文件规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。</p> <p>2.5 如发现投标人不如实填写小微企业声明函的，如中标将取消中标资格；同时采购人及采购代理机构有权向财政监管部门申请将其列入不诚信投标人名单并停止其参与一定期限的政府采购活动。</p> <p>3. 残疾人企业</p> <p>1) 根据财库〔2017〕141号文件规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策</p> <p>评标价格仅为评定价格，不作为最终的中标价格。</p>
20	备注：本次招标供应商所盖印鉴必须为本单位公章，其他印鉴（如专用章）等均不予认可。	

一、适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次竞争性磋商资格公告中所叙述的项目。通过竞争性磋商方式择优选择成交供应商。

二、定义

1. “采购人”系指济南市青少年宫。
2. “采购代理机构”系指山东蓝盾招标代理有限公司。
3. “供应商”系指响应磋商并进行报价竞争的单位。
4. “成交供应商”系指由磋商小组评审确定的取得与采购人签订合同资格的供应商。

三、踏勘现场

本项目由招标人统一组织踏勘现场，费用自理。

时间：2019年5月5日 上午 09:00-11:00（北京时间）

联系人：朱老师 联系方式：86019296 13335162355

地点：天桥区少年路5号院

现场勘察记录表须经甲方签字确认（格式详见本招标文件最后一页）。因投标人未踏勘现场可能导致的报价风险由投标人自行承担。

1. 各供应商应根据自身情况，对本项目的现场及周围环境进行踏勘和审阅，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料，踏勘现场所需车辆及相关费用自理。

2. 供应商自行踏勘现场所获得的资料将被认为已了解了本项目的现场情况，掌握了编制响应文件的有关条件。采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3. 供应商及其人员经过采购人的允许，可为踏勘目的进入采购人的工程现场，但供应商及其人员不得因此使采购人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。供应商并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其他损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

四、竞争性磋商文件说明

（一）竞争性磋商文件的组成



- 第一部分 竞争性磋商邀请函
- 第二部分 供应商须知
- 第三部分 项目说明
- 第四部分 公开报价、磋商、成交
- 第五部分 合同格式
- 第六部分 报价函部分格式
- 第七部分 响应文件商务部分格式
- 第八部分 响应文件技术部分格式
- 第九部分 评标总价
- 第十部分 评分细则
- 第十一部分封面格式

(二) 竞争性磋商文件的修改

1. 采购代理机构对竞争性磋商文件必须修改的内容, 需在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间 5 日前, 以书面形式通知已购买竞争性磋商文件的所有供应商。补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分, 对所有供应商均具有约束力。

2. 为使供应商有足够的时间按竞争性磋商文件的要求修改响应文件, 采购代理机构可酌情推迟报价的截止时间和日期, 并将此变更书面通知上述每一供应商。

(三) 竞争性磋商文件的澄清

供应商对竞争性磋商文件如有疑问可要求澄清, 应在 2019年5月5日中午 12:00 前 (北京时间) 以书面形式向采购代理机构提出澄清要求, 须将要求澄清内容发送电子邮件至须将要求澄清内容发送电子邮件至 SDLDZBDL@163.com 并电话通知竞争性磋商资格公告所列的联系人。采购代理机构将视情况采用适当方式予以澄清或以书面形式答复。在其认为必要时, 将不标明查询来源的书面答复于报价截止时间 5 日前发给所有购买竞争性磋商文件的供应商。供应商在收到该澄清文件后应于当日内, 以书面形式给予确认, 逾期不确认视为认同。澄清或答复作为竞争性磋商文件的组成部分, 具有约束作用。在规定的时间内以后提出的澄清要求将不予受理。

五、响应文件的编写

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其报价对竞争性磋商文件做出实质性响应。否则，其报价有可能被拒绝或被视为无效。

（一）响应文件的组成

供应商应按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，提交证明其有资格进行报价和有能力履行合同的文件。

响应文件由报价函部分、资格审查部分、商务部分、技术部分四部分组成。

1. 报价函部分

(1) 报价函

(2) 法定代表人授权委托书, 如法定代表人参加报价, 提供法定代表人证书复印件或身份证复印件（加盖公章）

(3) 报价一览表

(4) 投标报价

2. 资格审查部分

投标文件中提供如下资格审查文件：

- (1) 营业执照复印件（加盖公章）；
- (2) 资质证书复印件（加盖公章）；
- (3) 安全生产许可证复印件（加盖公章）；
- (4) 投标保证金汇款凭证及开户许可证复印件（加盖公章）
- (5) 法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证（复印件加盖公章）；若法定代表人参加，仅提供法定代表人身份证明及身份证（复印件加盖公章）；
- (6) 提供本项目拟派人员 2018 年 3 月 1 日至今（任 3 个月）社会保险缴纳证明（复印件加盖公章）。

下列证件须单独提供原件：

- ①营业执照；
- ②资质证书；
- ③安全生产许可证；
- ④法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证；

资格审查（原件）放入资格审查档案袋中，可不密封，与投标文件同时递交，未按上述要求提供证件或资格审查不合格视为无效投标。

3. 商务部分

- (1) 商务偏离表；
- (2) 关于质量、工期、服务等方面的承诺及合理化建议；
- (3) 对竞争性磋商文件的认同程度；
- (4) 供应商认为需要提供的其他表格及资料。

4. 技术部分

- (1) 施工组织设计；
- (2) 项目管理机构配备；
- (3) 技术响应表（见附件）。
- (4) 投标人认为需要加以说明的其他内容。

（二）响应文件的编写方式

1. 响应文件按以上顺序装订成册**(胶装)**，并在首页编制“响应文件目录”。
2. 响应文件正本和副本用 A4 幅面的纸张打印。
3. “报价一览表”用 A4 幅面，竖版。

（三）响应文件的签署

供应商必须按竞争性磋商文件的规定签署响应文件（正本、副本）、报价一览表，并在响应文件封面、报价一览表上加盖供应商单位公章。

（四）语言及计量单位

1. 供应商和采购代理机构就本项目交换的文件和来往信函，使用中文。
2. 除竞争性磋商文件另有规定外，响应文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

（五）响应文件的密封和标记

1. 供应商应准备五份响应文件，二份正本和四份副本。在每一份响应文件上要明确注明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本有差异，以正本为准。

2. 供应商应将响应文件正本、副本、报价一览表分别密封，在封口处加盖供应商单位公章，并在封面明显处注明：

- (1) 项目编号、项目名称；
- (2) 供应商名称（加盖公章）、地址、电话、传真；
- (3) 包封内容（正本、副本、报价一览表）；
- (4) 注明“于 年 月 日上午 09 时 30 分之前不准启封”字样。

(六) 响应文件的递交

1. 递交响应文件的地点和时间

地点: 济南市高新区工业南路 59 号中铁财智中心 6 号楼 15 楼

截止时间: 2019 年 5 月 11 日 09 时 30 分 (北京时间)

2. 供应商代表必须在报价截止时间前将响应文件送达指定地点。如因竞争性磋商文件的修改推迟报价截止日期的, 则按采购代理机构通知规定的时间递交。

3. 采购代理机构收到响应文件后, 供应商在签到处进行签到。

4. 电报、电话、传真、电子邮件等形式的响应文件概不接受。

5. 对供应商提交的响应文件不予退还。

(七) 迟交的响应文件

采购代理机构将拒绝接收在报价截止时间后送达的响应文件。

(八) 响应文件的修改、补充和撤回

1. 供应商在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间前, 可以补充、修改或者撤回已提交的响应文件, 并以书面形式通知采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。任何补充或修改的内容必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字。经法定代表人或其授权代表正式签署的修改和补充文件组成响应文件的一部分, 份数和密封要求同响应文件一致。

2. 响应文件的有效期为公开报价后 90 天 (日历日), 在有效期内不得撤回。

(九) 报价要求

1. 本次报价非一次性报价, 报价币种为人民币。

2. 本项目报价中应包括为完成本工程的全部费用, 包括完成该工程项目的人工费 (包含人员工资均不低于济南市现行最低工资标准、人员保险均符合济南市社会保险最低缴纳基数、施工人员人身意外险)、材料费、机械费、设备费、管理费、利润、规费、税金、政策性文件规定费用、各类措施费、临时设施费、大型机械进出场费、风险费、与当地有关方面的协调费、垃圾清理及外运费、施工用水、用电费、深化设计费、招标代理费、见证费、竣工验收检测费等所有费用。以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险。若投标人有漏项报价, 应视为已均摊在其他费用中。

各投标人依据技术要求及现场实际情况自行设计施工方案, 各投标人应根据市场行情结合自身情况进行报价, 无论何种原因, 在合同执行期间, 一律不得调

整。

3. 采购代理机构不接受可选择的报价方案和报价。任何有选择的或可调整的报价方案和报价将被视为非响应性报价而被拒绝。

（十）报价错误的修正

1. 如果正本与副本不一致，以正本为准；如果单独的报价一览表与响应文件正本有差异，以报价一览表为准；响应文件中的报价一览表与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表为准。三份开标一览表不一致的，按无效投标处理。

2. 如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准。如果大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

3. 调整后的数据对供应商具有约束力，供应商不同意以上修正，其投标将被拒绝。

六、合格的供应商

符合本招标文件资格要求的供应商，为合格的供应商。

七、报价有效期

1. 从报价截止之日，报价有效期为 90 天（日历日）。

2. 特殊情况下，在磋商有效期满之前，采购代理机构可以以书面形式要求供应商同意延长磋商有效期。供应商可以书面形式拒绝或接受上述要求。拒绝延长磋商有效期的供应商有权收回报价保证金；同意延长磋商有效期的供应商应当相应延长其报价保证金的有效期，但不得修改响应文件的实质性内容。

八、磋商费用

1. 无论磋商结果如何，投标人自行承担自己所有与参加磋商活动有关的全部费用。

2. 成交服务费：领取中标通知书前，由中标人向代理机构交纳成交服务费，固定收取人民币 8000 元整。

3. 律师见证费：中标人在签订合同前按中标金额的 1% 向律师事务所交纳律师见证费，不足 500 元的按 500 元收取。

九、报价保证金

详细要求见前附表

十、无效报价

（一）供应商有下列情况之一，其报价将被视为无效：



1. 供应商未按规定提交报价保证金的。
2. 响应文件未按竞争性磋商文件的规定签署或密封的。
3. 报价一览表未加盖本单位公章、法定代表人或其授权代表未签字的。
4. 供应商对竞争性磋商文件的要求未做出实质性响应的。
5. 供应商不参加报价仪式及磋商的。
6. 法律、法规规定的其他情况。

(二) 供应商有下列情况之一，被视为废标，而且采购人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利并没收其报价保证金。供应商给采购人和采购代理机构造成损失的，应予以赔偿。

1. 供应商在报价有效期内撤回报价。
2. 供应商提供的有关资格、资质证明文件不真实或提供虚假材料。
3. 以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假，骗取成交。
4. 供应商向采购人、采购代理机构、磋商小组成员提供不正当利益。
5. 在整个报价、磋商、评审过程中，供应商有企图影响成交结果公正性的任何活动或以任何方式诋毁其他供应商或串通报价的。
6. 供应商的报价低于最低限价的。
7. 成交供应商不按规定签订合同的。
8. 法律、法规规定的其他情况。

十一、解释权

1. 本次采购的最终解释权为采购代理机构，当对一个问题有多种解释时以采购代理机构的书面解释为准。

2. 竞争性磋商文件未做明示，而又有相关法律、法规规定的，采购代理机构对此所做解释以相关的法律、法规的规定为依据。

十二、质疑

1. 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

2. 供应商认为评审过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，超过期限不予受理。

3. 质疑文件应包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，采购人或采购代理机构不予受理：

- (1) 质疑项目名称、项目编号、包号、公告发布时间、公开报价时间；
- (2) 具体的质疑事项及法律依据（具体条款）；
- (3) 质疑相关证明文件或证明材料；
- (4) 质疑供应商名称、地址、联系方式（包括手机、传真号码）；
- (5) 法定代表人签署本人姓名或印盖本人姓名章并加盖单位公章，或法定代表人特别授权加盖单位公章，并由参加采购项目的授权代表签署本人姓名或印盖本人姓名章等。

4. 供应商不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。供应商或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出异议或投诉，阻碍采购活动正常进行的，属于严重不良行为，采购人或采购代理机构将提请财政部门列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

5. 采购人或采购代理机构在收到供应商的书面质疑后将及时组织调查核实，在7个工作日内作出答复，并以书面或在网站公告形式通知质疑供应商和其他有关供应商，答复的内容不涉及商业秘密。

十三、保密和披露

1. 投标人自领取招标文件之日起，须承担本采购项目下保密义务，不得将因本次采购获得的信息向其他人外传。

2. 采购代理机构有权将投标人提供的所有资料向其他政府部门或有关的非政府机构负责评标的人员或与评标有关的人员披露。

3. 在下列情形下：当发布中标公告和其它公告时，当国家机关调查、审查、审计时，以及其他符合法律规定的情形下，无须事先征求投标人或中标投标人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标人或中标投标人的名称及地址、采购内容的有关信息以及补充条款等。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料无须再承担保密责任。

第三部分 项目说明

一、项目概况

本项目为济南市青少年宫网架拆除及修缮工程，资金来源为自筹资金已落实。

二、报价

(1) 本次报价非一次性报价，报价币种为人民币。

(2) 本项目最高限价为 38 万元，供应商报价高于最高限价的按废标处理。

(3) 本项目报价中应包括为完成本工程的全部费用，包括完成该工程项目的人工费（包含人员工资均不低于济南市现行最低工资标准、人员保险均符合济南市社会保险最低缴纳基数、施工人员人身意外险）、材料费、机械费、设备费、管理费、利润、规费、税金、政策性文件规定费用、各类措施费、临时设施费、大型机械进出场费、风险费、与当地有关方面的协调费、垃圾清理及外运费、施工用水、用电费、深化设计费、招标代理费、见证费、竣工验收检测费等所有费用。以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险。若投标人有漏项报价，应视为已均摊在其他费用中。

各投标人依据技术要求及现场实际情况自行设计施工方案，各投标人应根据市场行情结合自身情况进行报价，无论何种原因，在合同执行期间，一律不得调整。

(4) 采购代理机构不接受可选择的报价方案和报价。任何有选择的或可调整的报价方案和报价将被视为非响应性报价而被拒绝。

(5) 对于在施工过程中造成的一切伤亡等事故责任均由供应商承担，采购人对一切事故均不承担任何责任。

三、工作内容

(1) 拆除网壳结构及内部圈梁，因原有地面有防水层，拆除网壳结构时要重点保护好地面，拿出详细保护方案。

(2) 恢复女儿墙、上人屋面，屋面要求与土建上人层面做法相同并符合国家相关标准，面层为水泥地面。

(3) 拿出幕墙恢复设计方案，补装东西两侧球体拆除后缺口部分，恢复平面结构。要求提供的铝塑板幕墙设计方案及做法须有设计章。

(4) 重点处理好变形缝连接处防水。



(5) 处理好屋面四角与球体部分地面高差，四角处原防水地面铲除不少于 20cm，与新做地面衔接，确保排水通畅，不存水，不渗漏。

四、其他要求及说明

(1) 工期要求：合同签订后 28 日历天，每超期一天，罚款 5000 元；

(2) 质保要求：幕墙 1 年，屋面防水 2 年

(3) 付款方式：拆除钢结构，完成屋面防水后，付至中标价的 50%，工程验收合格后，支付至中标价的 90%，质保期满后，无任何质量问题，无渗水漏水现场，一次性无息结清全部工程款。

(4) 勘察现场：本项目由招标人统一组织踏勘现场，费用自理。

时间：2019 年 5 月 5 日 上午 09:00-11:00（北京时间）

联系人：朱老师 联系方式：86019296 13335162355

地点：天桥区少年路 5 号院

现场勘察记录表须经甲方签字确认（格式详见本招标文件最后一页）。因投标人未踏勘现场可能导致的报价风险由投标人自行承担。

(5) 本次拆除地上物的一切废弃物由成交供应商负责清理干净。

(6) 成交供应商须在进场前提供拟派本项目施工人员的社会保险及人身意外险证明，由招标人现场核验。

五、拆除网架图纸

拆除网架图纸附后。

第四部分 公开报价、磋商、成交

一、响应文件的递交及公开报价仪式

1. 响应文件递交时间: 2019年5月11日09时00分至2019年5月11日09时30分(北京时间)

响应文件递交地点: 济南市高新区工业南路59号中铁财智中心6号楼15楼

2. 公开报价时间: 2019年5月11日09时30分(北京时间)

3. 采购代理机构组织响应文件的递交, 供应商法定代表人或其授权代表签字确认。

4. 唱价: 工作人员当众按供应商的签到顺序开启报价一览表, 唱价员宣读供应商名称、基础报价等主要内容。

二、磋商小组

采购人将根据本项目的特点依法组建磋商小组, 其成员由有关方面的专家以及采购人等3人组成, 其中工程技术、经济方面的专家不得少于磋商小组成员总数的三分之二, 磋商小组负责审阅响应文件, 与各供应商进行商务、技术磋商, 推荐成交供应商。

三、磋商原则和评审办法

(一) 磋商原则

“公平、公正、择优、效益”为本次竞争性磋商的基本原则, 磋商小组按照这一原则的要求, 公正、平等地对待各供应商。同时, 在磋商过程中恪守以下原则:

1. 统一性原则: 磋商小组将按照统一的磋商原则和磋商方法, 用同一标准进行评审。

2. 独立性原则: 磋商工作在磋商小组内部独立进行, 不受外界任何因素的干扰和影响。磋商小组成员对出具的磋商意见承担个人责任。

3. 物有所值原则: 通过第一轮的公告报价, 激发供应商展开竞争, 进一步优化方案, 并使报价符合预期目标。

4. 保密性原则: 采购代理机构应当采取必要的措施, 保证磋商在严格保密的情况下进行。

5. 综合性原则: 磋商小组将综合分析、评审供应商的各项指标, 而不以单项指标

的优劣评定出成交供应商。

(二) 评审办法

本项目采用综合评分法,综合评分是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交供应商。得分相同的,按报价由低到高顺序排列,得分且报价相同的,按技术指标优劣顺序排列,以确定成交供应商。

(具体评分细则详见“评分细则”)。

1. 初步评审

1.1 磋商小组审查响应文件是否符合竞争性磋商文件的基本要求:内容是否完整、资格证明文件是否合格、文件签署是否齐全、有无计算错误等。

1.2 磋商小组审查响应文件是否实质上响应竞争性磋商文件的要求。

1) 实质上响应的报价是指与竞争性磋商文件上的条款、条件和规格相符,没有重大偏离或保留,否则将视为无效报价。

2) 重大偏离或保留系指服务质量、数量和交付日期等明显不能满足竞争性磋商文件的要求,或者实质上与竞争性磋商文件不一致,纠正这些偏离或保留将对其他实质上响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。包括但不限于:

- A、资格证明文件不全或无效的;
- B、响应文件未按竞争性磋商文件的规定密封、签署、盖章的;
- C、未按规定份数提交响应文件的(正本、副本、单独密封的报价一览表);
- D、单独密封的3份报价一览表内容不一致的;
- E、不满足“项目需求”的;
- F、报价低于项目预算的;
- G、报价有效期不足的;
- H、不符合竞争性磋商文件中有关分包规定的;
- I、不符合竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求。

1.3 响应文件的细微偏差是指在实质上响应竞争性磋商文件要求,但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况,并且补正这些遗漏或者不完整,不会对其他供应商造成不公正的结果。细微偏差不影响响应文件的有效性。

1.4 磋商小组对响应文件的判定,只依据响应文件内容本身,不依据外来证明。

2. 磋商

- 2.1 磋商小组所有成员集中与供应商分别单独进行磋商。
- 2.2 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。
 - 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
 - 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件,并由其法定代表人或授权代理人签字。
 - 2.5 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的,磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。
 - 2.6 磋商文件不能详细列明采购需求,需经磋商由供应商提供最终解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。
 - 2.7 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分,供应商法定代表人或授权代理人对最后报价书面签字确认。
 - 2.8 对明显的文字和计算错误按下述原则处理,若出现相互矛盾之处,应以排列在前的原则为准优先处理:
 - 1) 如果响应文件正本与副本不一致,以正本为准。
 - 2) 如果以文字表示的数据与数字表示的有差别,以文字为准修正数字。如果大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准。
 - 3) 如果单价乘以数量不等于总价,以单价为准修正总价,但单价金额小数点有明显错位的,应以总价为准,并修改单价。如果明细价格相加不等于汇总价格,以明细价格为准。
 - 4) 调整后的数据对供应商具有约束力,供应商不同意以上修正,其报价将被拒绝。
- 2.9 如磋商小组一致认为某个供应商的报价明显不合理,有降低质量、不能诚信履行的可能时,磋商小组有权决定是否通知供应商限期进行书面解释或提供相关证明材料。若已要求,而该供应商在规定期限内未做出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的,经磋商小组取得一致意见后,可拒绝该报价。
- 2.10 已提交响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商。该退出申请由供应商法定代表人或授权代理人书面签字确认。



3. 确定成交供应商

磋商小组根据综合评审结果, 确定成交供应商。

四、成交通知书

确定成交结果后, 在磋商有效期内, 采购代理机构向成交供应商签发《成交通知书》。对未成交者, 采购人不对未成交原因做出解释, 同时亦不退还响应文件。

五、授予合同

1. 《成交通知书》发出后 30 日内, 采购人与成交供应商签订合同。磋商文件、成交供应商的报价文件以及评审过程中的有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

2. 《成交通知书》发出后, 采购单位改变成交结果, 或者成交供应商放弃成交项目的, 应当依法承担法律责任。



第五部分 合同格式 (供参考)

资金编号:

合同文本

项目名称: _____

项目编号: _____

甲 方: _____

乙 方: _____

代理机构名称: _____

合同生成日期: _____



_____ (甲方) 所需_____ (工程名称) 经
(代理机构名称) 以_____ 招标文件在国内以竞争性磋商招标方式进行
采购。经评标委员会确定_____ (乙方) 为中标供应商。甲、乙双
方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法
规的规定, 并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则, 同意按照以下条款和条件,
签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、磋商文件
- 2、成交投标人报价文件
- 3、成交投标人在磋商过程中做出的有关澄清、说明或者补正文件
- 4、本合同附件

二、工程名称、内容

_____ (可后附详细工程内容或工程合同)

三、合同金额

合同总金额: 人民币_____ (大写)
人民币_____ (小写)

四、付款

1、付款方式: 拆除钢结构, 完成屋面防水后, 付至中标价的 50%, 工程验收合格后, 支付至中标价的 90%, 质保期满后, 无任何质量问题, 无渗水漏水现场, 一次性无息结清全部工程款。

五、时间、地点及验收方式

- 1、开工时间: 以甲方开工令为准。
- 2、竣工时间: 合同生效后于____年__月__日以前竣工。
- 3、地点: 天桥区少年路 5 号院。
- 4、验收方式: 由甲方组织验收。

六、质保金

乙方入场前, 应与甲方确认施工方案, 并预交 3.5 万元保证金, 验收合格后一次性返还乙方。

七、合同生效



本合同为附条件生效合同, 除甲乙双方签章, 同时加盖代理机构合同审核章后, 合同生效。

八、合同保存

本合同一式七份, 甲方两份, 乙方两份, 代理机构三份。

九、违约条款

(1) 合同一方违约, 违约方向对方支付违约金, 违约金额为成交金额的 10%。
中标人违约, 直接从合同额中扣除; 采购单位违约, 从采购款项中扣除。

(2) 成交供应商给用户造成的实际损失高于违约金的, 成交供应商应给用户对高出违约金的部分予以赔偿。

(3) 成交供应商迟延履行合同、不完全履行合同或提供的服务不符合谈判文件的要求, 除支付违约金外, 仍应实际履行合同或重新提供符合要求的服务。

(4) 其它未尽事宜, 以《中华人民共和国合同法》规定为准。

十、争议解决

本合同履行过程中发生的或者与本合同有关的任何争议, 甲乙双方应协商解决, 协商不成的, 应向甲方住所地人民法院起诉解决。

甲 方 (公章):

乙 方 (公章):

法定代表人或授权代理人: (签字)

法定代表人或授权代理人: (签字)

开户单位:

开户单位:

开户银行:

开户银行:

帐 号:

帐 号:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

签订时间:

签订时间:

此处加盖代理机构合同审核章, 并签署日期 (同时甲方、乙方、代理机构加盖骑缝章)



第六部分 报价函部分格式

一、报 价 函

山东蓝盾招标代理有限公司:

经研究,我方决定参加项目编号为_____的项目的竞争性磋商活动并提交响应文件,为此,我方郑重声明以下诸点,并负法律责任。

- 1、我方提交的响应文件,正本一份,副本____份。
- 2、如果我方的响应文件被接受,我方将履行竞争性磋商文件中规定的每一项要求,并按我方响应文件及其承诺按期、保质、保量提供服务。
- 3、我方理解贵机构有选择成交供应商的权利。
- 4、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
- 5、我方同意按竞争性磋商文件规定交纳报价保证金、成交服务费、律师见证费,并遵守贵机构有关磋商会议的各项规定。
- 6、我方的响应文件自公开报价之日起有效期为 90 日历日。
- 7、我方若未成为成交供应商,贵机构有权不做解释。

供应商代表姓名、职务:

供应商单位全称(公章):

法定代表人或其授权代理人签字:

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

年 月 日



二、法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____性别: _____年龄: _____职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件(需同时提供正面及背面)

法定代表人身份证正面复印件贴于此处

法定代表人身份证背面复印件贴于此处

供应商名称(公章): _____

法定代表人(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日



三、法定代表人授权委托书

_____ (投标人名称) 法定代表人_____

授权我单位_____ (职务或职称) _____ (姓名)

为我单位本次磋商授权代理人, 全权办理此次_____

竞争性磋商政府采购项目 (项目编号: _____) 的一切事宜。代理人在

该项目活动中所签署的一切文件, 我 (单位) 均予承认。

代理人无转委托权。

特此授权。

被授权人身份证复印件粘贴处 (正反两面)

授权单位 (公章): _____

法定代表人 (签字): _____

被授权人 (签字): _____

日期: _____年____月____日



四、报价保证金

鉴于_____（下称“供应商”）于____年__月__日参加（下称“采购人”）_____项目__包的竞争性磋商。供应商在此承担向采购人支付总金额_____元的责任。

报价保证金在报价有效期内保持有效。

报价保证金证明

（粘贴处）

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或其授权代理人（签字）：_____

日期：_____年__月__日



五、报价一览表

项目编号: _____

项目名称: _____

供应商名称 (盖章): _____

法定代表人或其授权代表签字: _____

单位: 元

磋商前 基础报价	大写:
	小写:
承诺工期	
对竞争性磋商 文件及合同条 款的认同程度	
法定代表人或委托代 理人现场确认 (签字)	
<p>备注: 此表应以单页形式放在响应文件中, 内容尽量充实, 但不允许添加附页。另须单独密封 (一式三份), 否则按无效投标处理。</p>	

年 月 日



六、 投标报价

1、依据招标人提供的网架拆除图纸及现场踏勘情况提供完整的报价预算书并且加盖单位公章;

2、投标人自报工程量清单须提供以下表格,格式自拟。(不限于以下表格):

2.1 投标报价说明

2.2 报价汇总表

2.3 报价明细表

2.4 综合单价分析表

2.5 提供完整的报价书

二、类似项目业绩清单

招标项目名称: _____

序号	项目名称	中标金额	签订时间	联系人	联系方式
1					
2					
.....					

后附与评标现场提供的原件一致的证明材料复印件（加盖公章）。

投标人授权代表签字或盖章:

投标人单位名称（盖章）:

日期: _____年__月__日

注: ①该清单应附在投标文件中。②表格中内容必须如实填写完整。

三、信用记录承诺

致山东蓝盾招标代理有限公司:

我方郑重承诺, 在参与_____项目(编号: _____)采购期间, 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”。

(后附我方在上述网站查询结果截图)

投标人全称: (盖单位公章)

年 月 日

“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 截图
中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 截图
信用山东 (www.creditsd.gov.cn) 截图

注: ①截图中应显示网站域名, 页面信息必须明确显示参与本项目企业全称。

②采购人或者采购代理机构应当对投标人(供应商)信用记录进行甄别, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人(供应商), 应当拒绝其参与政府采购活动。

③两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体, 以一个投标人(供应商)的身份共同参加政府采购活动的, 应当对所有联合体成员进行信用记录查询并附证明截图, 联合体成员存在不良信用记录的, 视同联合体存在不良信用记录。



四、节能产品报价说明表一（如有）

投标人名称：（加盖公章）_____

项目编号：_____

强制节能产品报价明细						
序号	货物名称	型号/规格	节字标志认证证书号	数量	单价（元）	合价（元）
1						
2						
...						
强制节能产品总价（元）						

附注：

1、强制节能产品是指中国政府采购网发布的**最新**一期《节能产品政府采购清单》中加★号的产品，表中内容为本次采购中涉及的证书有效期内的加★号的节能产品。为便于认定产品是否在强制节能清单中，表后需附节字标志认证证书和产品在《节能产品政府采购清单》所在清单页截图复印件（并标明在清单中的页码）加盖公章，否则评委有权利不予认定。

2、强制节能产品的认定依据最新一期《节能产品政府采购清单》，不是最新一期清单中的截图评委有权利不予认定。

3、采购中涉及强制节能产品时必须填写本表，否则评委有权利不予认定；



五、节能产品报价说明表二（如有）

投标人名称：（加盖公章）_____

项目编号：_____

优先采购的节能产品报价明细						
序号	货物名称	型号/规格	节字标志认证证书号	数量	单价（元）	合价（元）
1						
2						
优先采购的节能产品总价（元）						

附注：

- 1、优先采购的节能产品是指中国政府采购网发布的最新一期《节能产品政府采购清单》中不加★号的节能产品；表中内容为本次采购中涉及的证书有效期内的不加★号的节能产品。表后附节字标志认证证书和产品在最新一期《节能产品政府采购清单》所在清单页截图复印件（并标明在清单中的页码）加盖公章。
- 2、节能产品的认定依据最新一期《节能产品政府采购清单》，不是最新一期清单中的截图不予认定。
- 3、若不按要求填写本表，将不享受节能产品评审价格折扣或加分。



六、环境标志产品报价说明表（如有）

投标人名称：（加盖公章）_____

项目编号：_____

序号	货物名称	型号/规格	中国环境标志 认证证书编号	数量	单价 (元)	合价 (元)
1						
2						
总价（元）						

附注：

- 1、环境标志产品是指中国政府采购网发布的最新一期《环境标志产品政府采购清单》内的产品。表中内容为本次采购中涉及的证书有效期内的环保产品。表后附中国环境标志认证证书和产品在最新《环境标志产品政府采购清单》所在清单页截图复印件（并标明在清单中的页码）加盖公章。
- 2、环境标志产品的认定依据最新一期《环境标志产品政府采购清单》，不是最新一期清单中的截图不予认定。
- 3、若不填写本表，将不享受环保产品价格折扣或加分。

七、监狱企业、小型和微型企业、残疾人福利性单位（如有） 报价说明表

投标人名称：（加盖公章）_____

项目编号：_____

序号	货物及服务名称	型号/规格	制造厂名称	数量	单价	监狱企业	小型、微型企业、残疾人福利性单位
						合计	合计
1							
2							
监狱、小型、微型企业、残疾人福利性单位报价总计							

附注：

- 1、填入的内容必须是本企业承担的工程，或代理的其他监狱企业、小型企业、微型企业、残疾人福利性单位生产的产品；
- 2、填写本表的小型和微型企业或残疾人福利性单位须同时按附件格式提供“中小企业声明函”或“残疾人福利性单位声明函”；填写本表的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。代理监狱企业、小型、微型企业、残疾人福利性单位生产产品的，须同时提供授权和该企业的监狱企业、小型企业、微型企业、残疾人福利性单位证明。
- 3、不填报本表，不需提供“中小企业声明函”“残疾人福利性单位声明函”和证明文件，但评审时不对其承担的工程或服务给予评审价折扣。



八、中小企业声明函

本公司郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定,本公司为__型(小型或微型)企业。即,本公司同时满足以下条件:

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定的划分标准,本公司为__型(小型或微型)企业。

2. 本公司参加_____ (招标人) 的_____ (项目名称) 采购活动提供本企业制造的货物,由本企业承担工程、提供服务,或者提供其他__型(小型或微型)企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(公章):

日 期: 年 月 日

注:如不是中小企业可无需提供此表。



九、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(公章):

日 期: 年 月 日

注:如不是残疾人福利性单位可无需提供此表。

十、安全承诺书及扬尘控制承诺书

安全承诺书

(采购人) _____:

为认真贯彻执行“安全第一，预防为主”的安全生产工作方针，确保拆除期间作业安全，我方已认真学习各项有关安全生产的内容，现做出以下承诺：

1、认真贯彻执行国家有关安全法律、法规以及《安全管理规定》、《消防安全条例》、《社会治安综合奖惩条例》、《建筑拆除工程技术规范》、《建筑工程安全生产管理条例》等安全管理制度以及其他管理条例。

2、按照国家有关安全法规及国家、行业等有关的安全规范要求，成立安全管理机构，建立安全生产责任制，制定相应的安全施工防范措施，并制定三级应急预案，设置专职安全管理员，组织对工作人员（特种作业人员持有国家颁发的有效资质证书）进行岗前安全教育和培训，并做好培训记录，承诺培训已达到预期效果。

3、施工期间明确现场安全负责人，实施对施工项目作业全过程的安全监督管理，及时处理过程中存在的事故隐患，做到防范于未然。

4、按国家有关规定，对服务于本工程的所有施工和运输机械进行检修和保险，保证施工机械施工安全。施工中加强现场管理，避免机械事故发生，消除一切因机械缺陷而导致影响人身健康、安全以及影响环境的因素或现象。

5、根据有关规定和要求，完善安全施工方案，做好安全技术措施的编制及技术交底。安全技术措施需经专业工程师审查，实施过程前对所有施工人员进行交底签字认可。无安全措施和未进行技术交底的，严禁施工。

6、施工过程中，保证按照安全施工方案和各项技术规范进行文明施工，防止电击、坠落、机械伤害、火灾、有毒有害等事故发生。

7、根据项目作业特点及安全需要配备必要的安全防护用品、用具，进入作业现场前，工作人员必须按规定穿戴各种安全防护用品，保证在现场进出口醒目处及施工区域等处设立醒目的警示标志，以保证人员安全。

8、施工现场临时用电必须按照国家标准《施工现场临时用电安全技术规范》的相关规定办理。



9、承诺将根据施工现场作业环境,制定相应的消防安全措施,施工现场设置消防车通道,保证充足的消防水源,配备足够的灭火器材。

10、拆除建筑时,当遇有易燃、可燃物及保温材料时,严禁明火作业。在对易燃易爆设备进行拆装过程中严格遵守《消防安全规定》,施工前做好施工过程的安全防护,没有做好防护准备严禁施工。

11、对需要爆破拆除的超高建筑物按照规定办理相关手续并经批准后实施。

12、在拆除过程中严格按照施工方案,保证施工人员的安全。

13、保证施工过程中不扰民、不影响其他单位正常秩序,保证安全卫生环境不造成环境污染。废料、设备运输过程中不落渣不影响正常交通秩序。

14、积极配合并接受甲方的现场安全检查,对查出的事故安全隐患或下达的《隐患整改通知书》,按要求及时整改到位,否则,接受给予的处罚。对于因隐患整改不力而造成的安全后果由承包方全部自行承担。

15、因施工发生事故以及危及第三方事故,由我方承担所有责任并处理妥当。

16、本协议中涉及的甲方对我方的处罚金我方负责缴纳。

供应商: (公章) _____

法定代表人签字: _____

日期: ____年____月____日

扬尘控制承诺书

（采购人）：

为严控_____（项目名称）扬尘污染，改善环境质量，我单位特作出以下承诺：

1、建立拆除现场扬尘污染防治责任制，指定专人负责拆除现场扬尘污染防治工作，并针对不同阶段制定具体防治措施，确保拆除场所和周边环境的清洁。

2、拆除现场应施行封闭管理，采用硬质围挡。围挡应牢固、稳定、整洁，采取交通疏导和警示措施。

3、对拆除现场裸露的场地和拆除后集中堆放的水泥、砂石、土方及物料应采取覆盖、固化或绿化等防尘措施。

4、在拆除现场对运输车辆底盘和车轮冲洗干净后，方可驶离拆除现场。土方和建筑垃圾的运输必须采用封闭式运输或采取覆盖措施。

5、拆除建筑物或构筑物时，应采取隔离、洒水等降噪、降尘措施，并应及时清理废弃物。

6、进行土方作业时，要辅以洒水降尘等措施，遇到风速四级及以上天气或当地气象部门发布空气质量预警时，必须停止土方施工和其他易产生扬尘作业，并在作业处覆盖防尘网。

7、拆除易产生扬尘的建筑物材料时，应采取密闭搬运、存储或采用防尘布苫盖等防尘措施。

8、拆除现场设专人负责卫生保洁，当环境空气质量指数达到中度及以上污染时，拆除现场应增加洒水频次，加强覆盖措施，减少易造成大气污染的拆除作业。

9、拆除现场严禁焚烧各类废弃物。

10、工程竣工后，拆除现场的临设、围挡、垃圾等必须及时清理完毕，清理时必须采取有效的降尘措施。

供应商：（公章）_____

法定代表人签字：_____

日期：____年____月____日

第八部分 响应文件技术部分格式

1、施工组织设计

1、投标人应编制施工组织设计，包括招标文件投标须知规定的施工组织设计基本内容。应包含但不限于以下内容：

- 1.1 施工方案与技术措施；
- 1.2 施工进度计划（包含横道计划或网络计划）及工期保障措施；
- 1.3 各分部分项工程的主要施工方法和质量保证措施；
- 1.4 安全文明施工和环境保护措施；
- 1.5 现场管理项目部人员安排及劳动力安排计划；
- 1.6 施工机械设备和物资材料供应计划；
- 1.7 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；
- 1.8 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
- 1.9 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；
- 2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及要求格式附后。
 - 2.1 拟投入的主要施工机械设备表
 - 2.2 劳动力计划表
 - 2.3 计划开、竣工日期和施工进度计划图
 - 2.4 施工总平面图
 - 2.5 临时用地表
 - 2.6 确保工程质量的技术组织措施（自制格式）
 - 2.7 确保安全生产的技术组织措施（自制格式）
 - 2.8 确保文明施工的技术组织措施（自制格式）
 - 2.9 确保工期的技术组织措施（自制格式）
 - 2.10 有必要说明的其它内容（自制格式）

三、计划开竣工日期和施工进度计划图

- 1、投标人应提交的施工进度计划图或施工进度表，说明按招标文件的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。
- 2、施工进度表可采用横道图表示，说明计划开工日期和各项工程各阶段的完工日期以及分包合同签订日期。
- 3、施工进度计划应与施工组织设计相适应。

四、施工总平面图

投标人应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

六、项目管理机构配备情况

- (1) 项目管理机构配备情况表
- (2) 项目经理简历表
- (3) 项目管理机构配备情况辅助说明资料

(三)、项目管理机构配备情况辅助说明资料

_____(工程项目名称)____工程

注: 1、辅助说明资料主要包括管理机构的机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定,由投标人自行设计。

2、项目管理班子配备情况辅助说明资料另附(与本投标文件一起装订)。

七、技术响应表

投标人名称: (加盖公章) _____

项目编号: _____

序号	招标文件要求	投标文件实际情况	偏差内容	说明(正/负偏离/ 无偏离)

第九部分 评分细则

评分项目	分值	说 明
投标总报价	30	满足磋商文件的要求，且投标价格最低的最终报价为评标基准价，其报价得分为满分。其他供应商的报价得分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（最终报价/评标基准价）×30%×100
施工组织设计方案	51	<p>1) 拆除施工方案及技术专项措施，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-10分；</p> <p>2) 施工安全措施计划，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-10分；</p> <p>3) 文明施工措施计划，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-8分；</p> <p>4) 施工环保措施计划，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-3分；</p> <p>5) 雨季施工措施计划，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-5分。</p> <p>6) 减少噪音、降低环境污染及其他地上地下设施的保护加固措施，车辆整洁等，磋商小组根据响应文件情况酌情打分，1-5分。</p> <p>7) 拆除工程服务的管理措施和承诺，磋商小组根据响应文件情况酌情打分 1-5分；</p> <p>8) 扬尘防治方案及措施，磋商小组根据响应文件情况酌情打分 1-3分；</p> <p>9) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施，磋商小组根据响应文件情况酌情打分 1-2分。</p>
企业业绩	4分	<p>1、企业近三年（2016年1月1日至今）以来承担的类似项目业绩，每项得1分，本项最多得4分。</p> <p>注：1、以上业绩开标时必须出示合同原件，否则该项不得分。</p> <p>2、合同以签订时间为准。</p>
项目部人员配备及施工力量部署	5分	项目部人员配备齐全、各专业技术力量雄厚，磋商小组根据配备情况酌情得 1-5分。

现场陈述	10	<p>每个投标单位要做出 PPT 或者书面说明，此项要求招标单位进行 5 分钟以内的现场陈述。陈述内容包括：</p> <p>第一部分：1、拆除钢结构网架采用的方式；2、对现有屋面防水进行保护的措施；3、雨季施工防护措施，确保裸露屋面下剧场不渗水漏水；</p> <p>第二部分：屋面的防水做法，与教学楼变形缝结合部的防水做法；</p> <p>第三部分：东西两侧钢结构拆除后，女儿墙和铝塑板幕墙恢复方案及做法，要求要相关设计资质的设计单位出具的设计方案及图纸（加盖资质章），出 A4 彩色效果图。</p> <p>评审专家根据现场陈述内容的完整性、合理性、可行性等酌情得 1-10 分。</p>
合计	100	<p>说明：最终计算分值保留小数点后两位。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。</p>

第十部分 封面格式:

响应文件 (正本) 项目编号: 项目名称: 供应商名称(公章): 地址: 邮编: 电话: 传真:	响应文件 (副本) 项目编号: 项目名称: 供应商名称(公章): 地址: 邮编: 电话: 传真:
--	--

报价一览表 项目编号: 项目名称: 供应商名称(公章): 地址: 邮编: 电话: 传真:	资质证明文件 项目编号: 项目名称: 供应商名称(公章): 地址: 邮编: 电话: 传真:
--	---

封口格式:

.....于 2019 年 月 日 时 分之前不准启封(公章)

投标文件书脊

标书背面	正本（副本） 项目名称 投标单位名称	报价文件 (正/副本) 项目编号: 项目名称: 供应商名称（公章）: 地址: 电话: 传真:
------	----------------------------------	---

注：书脊内容从上到下分别是：正（副）本、项目名称、投标单位名称。

